

## **ISTOTNE WARUNKI UMOWY**

### **Zakres przedmiotowy umowy**

- Umowa zostaje zawarta na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
- Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej dla Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. prof. Adama Grucy CMKP w Otwocku przy ul. Konarskiego 13 oraz w blokach mieszkalnych przy ul. Lelewela 20 i przy ul. Konarskiego 9.
- Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się musi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności na warunkach określonych przez przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. 2017 r. poz. 220 z późn. zm.), rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. 2007 r. nr 93, poz. 623, z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2017 r. poz. 2500).
- Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w specyfikacji technicznej. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
- Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie z tytułu nie pobrania przez Zamawiającego przewidywanej w umowie maksymalnej ilości energii.

### **Termin realizacji umowy**

- Umowa zostaje zawarta na okres 48 miesięcy - od dnia 02.11.2018 r. do dnia 02.11.2022 r.

### **Płatności**

- Rozliczenie kosztów sprzedanej energii odbywać się będzie na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
- Zobowiązania pieniężne, w kwotach wynikających z faktur VAT, będą płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **Oświadczenia Wykonawcy**

- Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania umowy będzie posiadał wszystkie wymagane w przepisach prawa koncesje a także spełniał wszelkie inne wymagania niezbędne do realizacji umowy.

### **Reklamacje i bonifikaty**

- W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji.
- Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji w terminie do 14 dni od daty otrzymania reklamacji.
- Zamawiający ma prawo do otrzymania upustów i bonifikat z tytułu niedotrzymania przez Wykonawcę parametrów jakościowych energii.

### Zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, która nastąpi po zawarciu niniejszej umowy - zmianie ulega cena brutto a cena netto pozostaje bez zmian; zmiana cen nie wymaga zawarcia przez strony aneksu do umowy i obejmuje wynagrodzenie za usługi wykonane od dnia wejścia w życie ustawy zmieniającej stawkę podatku;
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, która nastąpi po zawarciu niniejszej umowy – procentowa zmiana ceny proporcjonalna do zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia; zmianie ulega cena netto; zmiana cen wymaga zawarcia przez strony aneksu do umowy i obejmuje wynagrodzenie za usługi wykonane od dnia zawarcia aneksu; warunkiem możliwości dokonania zmiany jest:
  - a) przedłożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, wykazu osób pozostających z Wykonawcą w stosunku pracy, które zarabiają kwotę równą minimalnemu wynagrodzeniu za pracę i aktualizowanie tej listy przez cały okres trwania umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ,
  - b) uprawdopodobnienie przez Wykonawcę, że zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ma wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy;
- 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, która nastąpi po zawarciu niniejszej umowy - procentowa zmiana ceny proporcjonalna do zmiany wysokości składki; zmianie ulega cena netto; zmiana cen wymaga zawarcia przez strony aneksu do umowy i obejmuje wynagrodzenie za usługi wykonane od dnia zawarcia aneksu; warunkiem możliwości dokonania zmiany jest uprawdopodobnienie przez Wykonawcę, że zmiana ma wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy,
- 4) zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, w takiej sytuacji ulegnie zmianie wartość jednostkowa netto za kWh/MWh,
- 5) zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej - ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, w takiej sytuacji ulegnie zmianie wartość jednostkowa netto za kWh/MWh.

### Rozwiązanie umowy

- Rozwiązanie umowy może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem stron.
- Rozwiązanie umowy może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
- Rozwiązanie umowy może nastąpić przez każdą ze stron bez wypowiedzenia w przypadku niewykonywania przedmiotu umowy lub naruszenia postanowień umowy przez drugą stronę – należy wezwać drugą stronę do zaniechania naruszeń w określonym terminie, bezskuteczny upływ terminu uprawnia do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.

### **Kary umowne, odsetki**

- Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należności.
- Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia – w wysokości do 10% wynagrodzenia umownego netto.
- Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- Zamawiający nie dopuszcza postanowień umożliwiających Wykonawcy żądanie zapłaty kary umownej od Zamawiającego.

### **Inne postanowienia**

- Każda czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego, może nastąpić jedynie w trybie określonym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
- Spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.