



---

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA SIWZ

### PRZETARG NIEOGRANICZONY

*/poniżej 5 225 000 Euro/*

Znak postępowania: **DZP/53/2017**

Wykonanie zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z remontem miejsc postojowych i instalacją systemu pobierania opłat w granicach terenu SPSK im. prof. A. Grucy CMKP w Otwocku

*Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.*

**adres do korespondencji:**  
Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny  
im. prof. Adama Grucy CMKP  
ul. Konarskiego 13  
05-400 Otwock  
**Dział Zamówień Publicznych**

## I NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

### ZAMAWIAJĄCY

Samodzielny Publiczny

Szpital Kliniczny im. prof. A. Grucy CMKP

ul. Konarskiego 13

05-400 Otwock

tel. 22 779 40 31 wew. 217 faks wew. 477

Adres strony internetowej: [www.spskgruca.pl](http://www.spskgruca.pl)

Godziny pracy 7:30-15:30

*(środa jest dniem pracy wewnętrznej działu, nie przyjmujemy Wykonawców, z wyłączeniem składania ofert oraz innych dokumentów )*

## II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 r. poz. 2164 oraz z 2016 r. poz. 831) - zwanej dalej „ustawą PZP”
2. Niniejsze postępowanie uwzględnia zasady bezpośredniej skuteczności dyrektyw N. 2014/24/UE i 2014/25/UE z dnia 26 lutego 2014 r.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP oraz aktów wykonawczych do przedmiotowej ustawy

## III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Wykonanie zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z remontem miejsc postojowych i instalacją systemu pobierania opłat w granicach terenu SPSK im. prof. A. Grucy CMKP w Otwocku.**
2. Zamówienie obejmuje roboty budowlane:
  1. Wykonanie prac remontowych miejsc postojowych wzdłuż ul. Konarskiego, przed głównym wjazdem do szpitala, w zakresie którego zawierają się m.in. takie roboty jak:
    - a) rozbiórka ogrodzenia,
    - b) wycinka oznaczonych drzew, z frezowaniem pni i uzupełnianiem miejsc po frezowaniu płytami ażurowymi,
    - c) wykonanie nawierzchni z płyt ażurowych, wraz z podbudową,
    - d) wykonanie nowego ogrodzenia, bez montażu bram wjazdowych, które nie zostały przewidziane do realizacji,
    - e) wykonanie szlabanów z pętlami indukcyjnymi, bileterek, czytników kart dalekiego zasięgu i kamer monitoringu wizyjnego, w miejscu wjazdu na parking i wyjazdu z parkingu,
    - f) ułożenie kabla światłowodowego jednomodowego Z-OTKtsd 12J (dł. 300m) w istniejącej rurze ochronnej. Kabel zakończyć na patch panelu zlokalizowanym w budynku portierni, oraz w switchach zlokalizowanych w jednostkach centralnych szlabanów. Od switcha do kamery, szlabanu i biletarki transmisja zestawiona zostanie za pomocą skrętki komputerowej kat.5e. Przyporządkowanie włókien OTK jest następujące: po 4 włókna na każdy szlaban i 4 włókna z przeznaczeniem na zestawienie transmisji obrazu z kamer monitoringu wizyjnego,
    - g) wykonanie zasilania elektrycznego urządzeń, kablem ziemnym (dł. 100m) od źródła zasilania zlokalizowanego w stanie istniejącym przy ulicy Konarskiego w pomieszczeniu parkingowego.
  2. Wykonanie zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków mieszkalnych wielorodzinnych na ul. Lelewela 20 i Konarskiego 9, w zakresie którego zawierają się m.in. takie roboty jak:
    - a) wykonanie dróg, placów, miejsc postojowych, chodników i opasek wokół budynków, wraz z podbudową,
    - b) wykonanie ogrodzenia terenu wraz z montażem 2 bram wjazdowych i 3 furtek,
    - c) wykonanie rowów chłonnych,
    - d) montaż wiaty śmietnikowej, przeniesionej z przed budynku rehabilitacji,
    - e) wykonanie punktów oświetleniowych,
    - f) montaż obiektów małej architektury.

**Zamawiający zastrzega następujące zmiany, względem opracowanej dokumentacji projektowej, konieczne do uwzględnienia w ofercie, tj.:**

- a) Zamawiający odstępuje od wykonania bram wjazdowych na teren przebudowywanego parkingu, a w ich miejsce Zamawiający przewiduje wykonanie szlabanów z bileterkami i połączenie urządzeń do istniejącej instalacji poboru opłat,
- b) Zamawiający przewiduje wycinkę drzew rosnących na parkingu, wraz z frezowaniem pni i uzupełnieniem tych miejsc płytami ażurowymi. Po wycince drobne gałęzie zostaną zmielone i zutylizowane przez wykonawcę, a pozostałe drewno zostanie złożone na terenie SPSK, w wyznaczonym miejscu,
- c) Instalacja i urządzenia poboru opłat winny być kompatybilne z istniejącym na terenie szpitala systemem Propark,
- d) w miejscu wjazdu na parking przy ul. Konarskiego i wyjazdu z tegoż parkingu, przewidziane zostały dodatkowo do wykonania kamery monitoringu wizyjnego zlokalizowane na projektowanych masztach (np. teleskopowych) w ilości 2 szt.,
- e) kamery monitoringu wizyjnego, po zainstalowaniu w miejscach wyznaczonych, należy włączyć do istniejącego systemu monitoringu wizyjnego szpitala,
- f) w miejscu przebudowywanego parkingu przy ul. Konarskiego, przewidziana została do wykonania instalacja informująca o ilości wolnych miejsc postojowych. Ten system poprzez z jednej strony zliczanie ilości wydanych biletów, a z drugiej poprzez uzyskaną informację o ilości pojazdów wyjeżdżających z parkingu, w zależności od sytuacji będzie informował o ilości wolnych miejsc lub informował o braku wolnych miejsc i w takim przypadku nie będzie pozwalał na podniesienie szlabanu wjazdowego.

Całość prac należy wykonać według opisu przedmiotu zamówienia, załączonej dokumentacji – programu funkcjonalno użytkowego oraz informacji zawartych w informacyjnych przedmiarach robót oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

#### **Zestawienie dokumentacji technicznej - załącznik nr 8 do siwz**

1. Zał. nr 1 - Opis projektu
2. Zał. nr 1 - Plan sytuacyjny
3. Zał. nr 1 - Konstrukcja chodników i ścieżek
4. Zał. nr 1 - Konstrukcja dróg manewrowych
5. Zał. nr 1 - Konstrukcja nawierzchni ekologicznej
6. Zał. nr 1 - Konstrukcja rowu chłonnego
7. Zał. nr 1 - Brama, furtka, ogrodzenie
8. Zał. nr 1 - Wiata śmietnikowa do przeniesienia
9. Zał. nr 1 - Szkic wkładu do kosza śmietnikowego
10. Zał. nr 1 - Ławka parkowa, kosz
11. Zał. nr 1 - Latarnia
12. Zał. nr 2 - Przedmiar

#### **Wynagrodzenie ma formę ryczałtową.**

Ze względu na ryczałtową formę wynagrodzenia załączone przedmiary nie stanowią podstawy do rozliczenia robót objętych zamówieniem, a także rozszerzenia zamówienia. Pełnią one jedynie funkcję informacyjną i uzupełniającą.

#### **Wartość robót podana w ofercie jest wartością ryczałtową brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Jako przedmiot zamówienia rozumie się wykonanie wszystkich prac niezbędnych do wykonania całości zamówienia.**

Przedstawione przedmiary robót mają pomóc w oszacowaniu wartości zamówienia. Wykonawca może na podstawie załączonego przedmiaru robót sporządzić kosztorys ofertowy zgodnie z zasadami kosztorysowania i załączyć go do oferty.

Koszty wszystkich robót nieujętych w ww. dokumentacji, bez których wykonanie zadania byłoby niemożliwe lub ograniczałoby funkcjonalności należy uwzględnić w ofercie.

Określona wartość zamówienia powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Ponieważ zgodnie z art. 632 § 1 kc – „Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”.

#### **Etapy rozliczania prac**

Etap I. Wykonanie zagospodarowania terenu wraz z instalacją oświetlenia i dostawą elementów malej architektury przy blokach mieszkalnych oraz ogrodzenie działek - **30% wartości umowy**

Etap II Wykonanie nawierzchni parkingu i ogrodzenie parkingu - **30% wartości umowy**

Etap III Wykonanie systemu pobierania opłat i monitoringu - **30% wartości umowy**

Etap IV Odbiór końcowy- **10% wartości umowy.**

**Zamawiający nie narzuca kolejności realizacji poszczególnych etapów i dopuszcza jednoczesną realizację kilku etapów**

**Informacje dodatkowe:**

- a) Wykonawca robót własnym kosztem i staraniem zapewni kierownictwo budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania budową w specjalności drogowej (lub w specjalności konstrukcyjno budowlanej w przypadku uzyskania uprawnień budowlanych przed ustawowym wyodrębnieniem specjalności drogowej), oraz legitymującą się aktualnym zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego lub posiadającą równoważne dokumenty uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w drogowej. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona zgłoszenia Zamawiającemu tej osoby.
- b) Wykonawca będzie dokumentował przebieg robót w dzienniku budowy zarejestrowanym przez Zamawiającego (ustawowy brak obowiązku prowadzenia dziennika budowy).
- c) Wykonawca własnym kosztem i staraniem przejmie na siebie wszelkie sprawy związane z obowiązkami wynikającymi z przepisów dotyczących dróg i mediów, a mających jakikolwiek związek z zakresem robót określonym w przedmiocie zamówienia.
- d) Ze względów bezpieczeństwa jest niedopuszczalne takie prowadzenie robót, które w jakikolwiek sposób zablokuje strumień ruchu ulicą Konarskiego. Wykonawca robót dołoży wszelkich starań, aby zapewnić przejezdność ulicy Konarskiego w każdym czasie co najmniej dla pojazdów uprzywilejowanych służby zdrowia,
- e) Wykonawca robót własnym kosztem i staraniem zapewni geodezyjne wytyczenie obiektów wybudowanych w terenie i przedłoży Zamawiającemu geodezyjną inwentaryzację powykonawczą całego zakresu robót, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- f) Wykonawca robót, przed przystąpieniem do ich realizacji, własnym kosztem i staraniem dokona przeglądu drzew przeznaczonych do wycinki pod kątem ewentualnego zasiedlenia przedmiotowych drzew przez chronione gatunki ptaków. Z czynności tej Wykonawca sporządzi protokół i przedłoży go Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót.

Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych ani magazynowych. Wykonawca we własnym zakresie musi zorganizować zaplecze budowy, które nie będzie utrudniało ruchu. Szpital udostępni jedynie źródło energii elektrycznej oraz źródło wody. Wykonawca we własnym zakresie będzie musiał zapewnić doprowadzenie energii i wody na miejsce prowadzenia robót.

Z uwagi na to, że prace budowlane będą prowadzone na terenie czynnego obiektu, jakim jest zabiegowy szpital kliniczny, wykonawca przez cały okres realizacji robót i w każdym obszarze (rejonie) prowadzonych prac zobowiązany jest tak je organizować i prowadzić, aby ograniczyć do minimum uciążliwości i zagrożenia z tym związane, w szczególności:

- zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób postronnych (odpowiednie oznakowanie),
- odpowiednio zabezpieczać teren robót, tak, aby w maksymalnym stopniu ograniczyć przenoszenie się kurzu i pyłu,
- usuwać na bieżąco i na własny koszt materiały zbędne, odpady i śmieci,
- zapewnić kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad i usterek w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wynioskowane.
- utrzymywać na bieżąco porządek na terenie robot oraz w bezpośrednim sąsiedztwie i na drogach transportowych,
- wykonywać roboty z należytą starannością, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot budowlanych, harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami ppoż i bhp i przepisami prawa budowlanego.
- transportować materiały, urządzenia, narzędzia itp. w sposób eliminujący zanieczyszczenie i uszkodzenie dróg transportowych,

Wykonawca będzie prowadził dziennik budowy, w który będzie dokumentował zakres i rodzaj prowadzonych prac. Wpisy w dzienniku będą prowadzone przez kierownika robót oraz Inspektorów nadzoru.

Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram robót, który będzie załącznikiem do umowy. Harmonogram zostanie opracowany w ciągu 7 dni roboczych od przekazania terenu budowy.

W ofercie Wykonawca musi określić jaki zakres prac chce zlecić podwykonawcom (wykaz prac zleconych podwykonawcom). Ze względu na prace w czynnym obiekcie szpitalnym Zamawiający nie dopuszcza zlecenie wszystkich prac podwykonawcom w tym robót branży budowlanej.

Wykonawca przed złożeniem oferty będzie miał możliwość zapoznania się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu budowy i uwzględni je w wynagrodzeniu ryczałtowym. W tym celu przewidziane zostało zebranie oferentów

Dokumentacja i opis przedmiotu zamówienia zawierają wytyczne i parametry materiałów, jakie należy stosować przy wykonywaniu prac. Wykonawca ma prawo wyboru producenta i dostawcy materiałów. Jednak przed zakupem i zastosowaniem wszystkich materiałów Wykonawca ma obowiązek przedstawić dla wszystkich materiałów: karty katarowego, Aprobaty Techniczne, Certyfikaty, Atesty, wyniki z badań, aby umożliwić przedstawicielom inwestora sprawdzenie czy proponowane materiały spełniają wymagania zapisane w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji.

#### **Odbiory:**

**Wykonywane lub wykonane roboty będą polegać następującym etapom odbioru, dokonywanych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, komisję powołaną przez Zamawiającego w obecności i przy udziale Wykonawcy:**

- Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu  
Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zgłaszanie do odbioru roboty ulegające zakryciu lub roboty zanikające. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności wykonawcy w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie. Wykonawca będzie zgłaszał roboty zanikające i ulegające zakryciu w dzienniku robót. Inspektor wpisem do dziennika robót będzie potwierdzał odbiór.
- Odbiory poszczególnych etapów:
  - pisemne zawiadomienie o zakończeniu robót dla danego etapu,

**Odbiór będzie przeprowadzony komisyjnie przez Inspektora nadzoru, przedstawicieli Inwestora w obecności i udziale Wykonawcy. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu pięciu dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia przez Inwestora.**

Poszczególne roboty mogą być odebrane, jeżeli wszystkie roboty zostały wykonane zgodnie ze opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją a także wiedzą techniczną. Jeżeli chociażby jeden wynik był negatywny roboty nie mogą być odebrane.

- Odbiór końcowy robót:  
Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony na warunkach ustalonych w umowie na wykonanie zamówienia publicznego.  
W niniejszym opisie podaje się główne czynności, które w związku z odbiorem należą do Wykonawcy:
  - pisemne zawiadomienie o zakończeniu robót dla całego zamówienia,
  - przygotowanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej, zawierającą dokumentację rysunkową na podstawie dostarczonej dokumentacji projektowej, dokumenty potwierdzające właściwości i jakość wbudowanych materiałów, protokoły pomiarowe w tym m.in. protokołu elektrycznych pomiarów ochronnych, (w wersji papierowej w 2 egz. z oznakowaniem oryginał i kopia)
  - protokoły z prób i sprawdzeń,
  - dziennik/dzienniki budowy z zapisem przebiegu robót,

**Odbiór będzie przeprowadzony komisyjnie przez Inspektora nadzoru, przedstawicieli Inwestora w obecności i udziale Wykonawcy. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu pięciu dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia przez Inwestora.**

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 4** do SIWZ

4. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Jednocześnie przypominamy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

#### 5. Wspólny Słownik Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów

34996300-8 Parkingowe urządzenia kontrolne, bezpieczeństwa lub sygnalizacyjne

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

77211400-6 Usługi wycinania drzew

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających oraz dodatkowych

9. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wykonania zamówienia

### IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia - 18 tygodni od daty zawarcia umowy.

Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu realizacji zamówienia w sytuacjach bezpośrednio związanych z ustaleniami decyzji administracyjnych, które mogłyby wpływać na okoliczności istotne z punktu widzenia procesu realizacji przedmiotu zamówienia, lub w przypadku oczekiwania na decyzje administracyjne, oraz innych nieprzewidzianych sytuacji niezależnych od zamawiającego i wykonawcy

### V WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1, 1a i 1b ustawy PZP, dotyczący

a) zdolności technicznej lub zawodowej

- Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda by wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej:

➤ **dwa zamówienia polegające na wykonaniu robót drogowych.**

b) Dla uznania, że wykonawca spełnia warunek zdolności technicznej lub zawodowej do wykonania zamówienia, zamawiający żąda, by wykonawca wykazał, co najmniej:

- **jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane** lub posiadającą równoważne dokumenty uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej (lub w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w przypadku uzyskania uprawnień budowlanych przed ustawowym wyodrębnieniem specjalności drogowej)

/UWAGA: uprawnienia, o których mowa powyżej definiuje ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym

Handlu – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394)/,

- 2) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
- 3) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VI SIWZ. Z treści złożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
- 4) Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty, zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”.

#### **VI WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:**

- 1) **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykonawcy składają łącznie) - **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.**
- 2) **Wykazu robót wykonanych**, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, dat i miejsca wykonania oraz załączeniem **dowodów** dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do siwz**
- 3) **Wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; - **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ**

##### **2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:**

- 1) **Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia** (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa każdy z wykonawców) **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ**
- 2) **Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu, o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa każdy z wykonawców).

##### **3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następującego dokumentu:**

- 1) Listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy PZP, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej **w oryginale** w terminie do 3 dni od daty zamieszczenia na stronie internetowej informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ**

**4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP zobowiązany jest oprócz oświadczeń i dokumentów wymienionych powyżej dodatkowo:**

- 1) udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 2) w przypadku zaistnienia okoliczności zachodzących w pkt 1), Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia niezbędnych dokumentów wymienionych w ust. 1 pkt. 1), ust. 2 oraz ust. 3 dotyczących podmiotu, z którego zasobów będzie korzystał i go wykaże.

**5. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć Wykonawcy mający siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**

- 1) Zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2— składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym nie wcześniej niż w terminach określonych dla poszczególnych rodzajów dokumentów.

**6. Wymagania, jakie musi spełniać oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia np. konsorcja, spółki cywilne):**

- 1) Każdy z Wykonawców oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP w zakresie wymaganym przez Zamawiającego;
  - 2) Każdy z Wykonawców zobowiązany jest do złożenia listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 11 ustawy PZP, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ**
  - 3) Co najmniej jeden z Wykonawców lub kilku z nich łącznie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP w zakresie opisanym przez Zamawiającego;
  - 4) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie;
  - 5) Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego;
  - 6) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych.
7. W zakresie nieuregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2015r. poz.2164 oraz z 2016r poz. 831, 996 i 1020)



5. Złożenie wymaganych oświadczeń lub dokumentów po upływie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w trybie art. 26 ust 3 ustawy PZP.

**VII INNE DOKUMENTY, WYMAGANE W OFERCIE W CELU POTWIERDZENIA, ŻE OFEROWANE ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM OKREŚLONYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Karty katalogowe na materiały oraz deklarację zgodności na następujące materiały:

- kamery,
- szlabany,
- elementy systemu pobierania opłat (bileterka, czytnik, panel informacyjny),
- elementy małej architektury (kosze, ławki),
- lampy oświetleniowe

**VIII INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI/VII SIWZ, a także innych dokumentów wymienionych w rozdziale XI ust. 1 SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których ustawa PZP przewiduje wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie, winny być kierowane na adres: Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. Prof. A. Grucy CMKP 05-400 Otwock, ul. Konarskiego 13 Dział Zamówień Publicznych
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną, winny być kierowane na adres e-mail [dzp@spskgruca.pl](mailto:dzp@spskgruca.pl) lub faksem na nr 22 779 40 31 wew. 477
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. W sytuacji, gdy wniosek wpłynął po ww. terminie Zamawiający może pozostawić go bez rozpoznania.
9. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
10. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
12. Zamawiający przewiduje zebranie Wykonawców, które odbędzie się 05.05. 2017 roku o godz. 11:00 w Dziale Technicznym z Kierownikiem Działu Technicznego.
13. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Karolina Kęsik

## IX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w następującej wysokości: 14 624,21 zł
2. Wadium może być wniesione w:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie Nr rachunku **29 1130 1017 0020 1470 1520 0004**, z dopiskiem na przelewie: „**Wadium w postępowaniu – DZP/53/2017**„,
4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:
  - 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty,
  - 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.
7. Oferta zostanie uznana za odrzuconą jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w nieprawidłowy sposób.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.
9. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury dotyczącej wadium na podstawie art. 46 ustawy Pzp.

## X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu na składanie ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - Wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ**
  - Wszystkie oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VI, VII niniejszej SIWZ;
  - Pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie - w przypadku podpisania oferty lub oświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy.
- Zaleca się załączenie do oferty jej wersji elektronicznej na płycie CD/DVD z podziałem na dwie odrębne płyty w przypadku Tajemnicy przedsiębiorstw.
- Oferta musi być napisana w języku polskim z zastrzeżeniem pkt 4, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- Dokumenty składające się na ofertę mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
- W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
- Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą(-e) ofertę.
- Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzeźroczystej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Oferta w przetargu nieograniczonym  
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT tj. ....)(.....)  
Data godzina

**Na**

**„Wykonanie zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z remontem miejsc postojowych i instalacją systemu pobierania opłat w granicach terenu SPSK im. prof. A. Grucy CMKP w Otwocku”**

znak postępowania: **DZP/53/2017**

ilość stron: .....

**i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.**

- Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i wyказаł, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa nie później niż w terminie składania ofert. Przez wykazanie podstaw zastrzeżenia informacji, Zamawiający rozumie złożenie wraz z ofertą oświadczenia, zawierającego argumentację dowodzącą zasadności zastrzeżenia danej części oferty.
- Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”,

lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz nie wykazanie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że dokumenty składające się na treść oferty w niniejszym postępowaniu są jawne bez zastrzeżeń. Wyjątek stanowią dowody składane przez Wykonawcę, w celu udzielenia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny, w sytuacji, gdy zostanie on wezwany do udowodnienia, że złożona oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.

14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek, w kopercie oznakowanej napisem „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności. Po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcom, w dniu następnym po dniu otwarcia ofert.
17. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści siwz, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy, zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII niniejszej SIWZ Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
18. W sytuacji, gdy Zamawiający dokona zmiany terminu składania i otwarcia ofert, po tym jak oferty zostaną złożone u Zamawiającego, zostaną one otwarte w nowym terminie, chyba, że zostaną wycofane przez Wykonawcę. Zamawiający nie wymaga złożenia dodatkowego oświadczenia Wykonawcy.

## XII MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w **siedzibie Zamawiającego** przy ul. Konarskiego 13 05-400 Otwock w Dziale Zamówień Publicznych (łącznik E-F, I piętro przed wejściem na oddział VII) lub Sekretariacie Dyrektora (Budynek C parter) do dnia **22.05.2017 roku do godz. 09:45**
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferty, złożone po wyznaczonym terminie składania ofert, zostaną zwrócone wykonawcom, którzy je złożyli (art. 84 ust.2)
4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **22.05.2017 o godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego w Gabinetcie Zastępcy ds. Technicznych (Budynek C-Administracja)
5. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
6. W czasie otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Informacje ogłoszone podczas jawnego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecnym Wykonawcom na ich wniosek.

## XIII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca zobowiązany jest w ofercie określić cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia na załączonym do siwz formularzu ofertowym (**wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz**). Zamawiający informuje, że w sytuacji załączenia do oferty kosztorysu i wystąpieniu rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, dla zamawiającego jedynym dokumentem stanowiącym podstawę obliczenia ceny jest formularz ofertowy.

2. Wartość robót należy określić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia zamieszczonego w załączniku nr 8 do siwz. Wykonawca może na podstawie załączonych materiałów sporządzić kosztorys ofertowy zgodnie z zasadami kosztorysowania i załączyć go do oferty. Załączone do siwz przedmiary mają charakter informacyjny. Wielkości podane w przedmiarach są orientacyjne i nie mogą być podstawą do rozszerzenia zamówienia. Przedmiary stanowią załącznik nr 8 do siwz (dokumentacja techniczna)
3. Koszty wszystkich robót nie ujętych w ww. dokumentach, bez których wykonanie zadania byłoby niemożliwe lub ograniczałoby funkcjonalności w zakresie umożliwiającym wykorzystanie pomieszczeń w zakładanym celu należy uwzględnić w ofercie.
4. Określona wartość zamówienia powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Ponieważ zgodnie z art. 632 § 1 kc – „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet zamówienia.
6. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) i wyrażone w złotych polskich (PLN).
7. Łączna cena brutto oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowi wartość zamówienia netto wraz z podatkiem od towaru i usług (VAT).
8. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
9. W przypadku, gdy Wykonawca naliczy stawkę podatku od towarów i usług inną niż 23%, musi wskazać podstawę prawną jej zastosowania.
10. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
11. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonania zamówienia dostępne dla wykonawcy.
12. Zamawiający zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 4 odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub, jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
13. Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych
14. UWAGA: Zamawiający zgodnie z art. 87 ust. 2 poprawi oczywiste omyłki rachunkowe polegające w szczególności na błędnych obliczeniach matematycznych(mnożenie, dodawanie).

**XIV OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ ZAMAWIAJĄCY PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW**

1. Przy wyborze i ocenianiu ofert uznanych za ważne, Zamawiający będzie się kierował kryterium -

**Łączna cena ofertowa (brutto) 60% obliczone wg wzoru**

$K1=(X/Y) \times 60\%$ , gdzie

**K1= liczba uzyskanych punktów dla Wykonawcy Y**

**X= najniższa łączna cena ofertowa brutto**

**Y= łączna cena ofertowa brutto ocenianej oferty**

Punktacja przyznawana ofertom w kryterium "łączna cena ofertowa brutto" będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Oferta z najniższą łączną ceną ofertową brutto otrzymuje 60 pkt, pozostałe oferty są punktowane liniowo wg. powyższej formuły arytmetycznej

### Gwarancja 30%

Zasady oceny
24-35 miesięcy - 0 pkt.
36-47 miesięcy – 10 pkt.
48-59 miesięcy – 20 pkt.
60 miesięcy i więcej – 30 pkt.

Punktacja przyznawana ofertom w kryterium "gwarancja" będzie przyznawana wg punktacji przedstawionej w tabeli

### Termin płatności – 10%

Termin płatności	Liczba punktów
30 dni	10
21 dni	5
14 dni	0

Zamawiający informuje, że, zaoferowany przez Wykonawców termin płatności nie może być krótszy niż 14 dni i nie dłuższy niż 30 dni

Zamawiający informuje, że powyższe kryterium jest zgodne z ustawą z dnia 8 marca 2013 r o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2013 poz.403) oraz uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 18 września 2002 r (III CZP 52/02).

Punktacja przyznawana ofertom w kryterium "termin płatności" będzie przyznawana wg punktacji przedstawionej w tabeli.

2. Zamawiający udzieli zamówienia, Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny i wyboru ofert.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.  
(art. 91 ust.4 ustawy PZP)

### **XV INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy, nie krótszym niż **5 dni** od daty przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty (faksem lub drogą elektroniczną), z zastrzeżeniem art. 183 ustawy PZP oraz wyjątków przewidzianych w art. 94 ust 2 ustawy PZP.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej

współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

4. W przypadku Wykonawców będących Spółką Cywilną Zamawiający może wymagać podania adresów zamieszkania oraz numerów PESEL w celu sporządzenia umowy.
5. Wykonawca na dzień podpisywania umowy musi posiadać ważne ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym w zakresie przedmiotu zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 150% wartości wynagrodzenia brutto i złożyć ją w oryginale lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem w dniu zawarcia umowy zamawiającemu.
6. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.
7. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
8. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

#### **XVI WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie, nie później niż w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej wpłaty należy dokonać na rachunek bankowy Zamawiającego: Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny im. prof. Adama Grucy CMKP, 05-400 Otwock ul. Konarskiego 13, Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie Nr rachunku **29 1130 1017 0020 1470 1520 0004** z podaniem w tytule wpłaty zabezpieczenie należytego wykonania umowy dotyczy sprawy numer (DZP/53/2017).
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż w pieniądzu, projekt dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy należy złożyć w Dziale Zamówień Publicznych najpóźniej dzień przed planowanym terminem podpisania umowy w celu zaakceptowania przez Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1i 2 ustawy PZP.
8. Część zabezpieczenia (70%) wygaśnie/zostanie zwrócona nie wcześniej niż w 30-stym dniu od dnia wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umowy. Pozostała część zabezpieczenia (30%) wygaśnie/zostanie zwrócona nie wcześniej niż w 15-stym po upływie okresu rękojmi za wady.
9. . Zgodnie z art. 568 § 1 Kodeksu cywilnego uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie roku, a gdy chodzi o wady budynku - po upływie lat trzech, licząc od dnia, kiedy rzecz została kupującemu wydana.

10. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia z treści dokumentu winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunków, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.

#### **XVII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy PZP czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, w taki sposób, aby mógł się on zapoznać z jego treścią przed upływem tego terminu.

#### **LISTA ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SIWZ**

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy  
Załącznik nr 2 – Oświadczenie (art. 22)  
Załącznik nr 3 – Oświadczenie (art. 24)  
Załącznik nr 4 - Wzór umowy  
Załącznik nr 5 – Informacja o braku przynależności do grupy kapitałowej  
Załącznik nr 6 - Wykaz robót  
Załącznik nr 7 - Wykaz osób  
Załącznik nr 8 - Dokumentacja techniczna

Otwock, dnia 25.04.2017 roku

Zatwierdzam

Dyrektor SPSK  
Dr n. med. Mieczysław Błaszczuk

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona na stronie internetowej  
**tj.25.04.2017 roku nr ogłoszenia 72973-2017**